



Neumattstrasse 8
CH 4144 Arlesheim
+41 (0)61 599 27 46 phone
+41 (0)61 599 47 45 fax

Mühliweiher 9
CH 5079 Zeihen
+41 (0)62 876 27 46 phone
+41 (0)61 599 47 45 fax

+41 (0)76 413 1936 mobile
+41 (0)76 418 1938 mobile
immobilien@bauland-nw.ch
www.bbinw.ch

Bauland in Schupfart (AG) zu verkaufen

Wegenstetterstrasse/Gehrenweg



Referenznummer	BIE 10023	Baujahr	nach Vereinbarung
Nettowohnfläche (m ²)*		Letzte Renovation	
Bruttowohnfläche (m ²)*		Zustand	Erstbezug
Wohnfläche (m ²)*		Bezug ab	nach Vereinbarung
Grundstückfläche (m ²)*	707 m2		
Parzelle Nr.	offen	Kaufpreis	220.--/m2
Wohnzone	W 2	Mietpreis	
Kubatur (m ³)		Verhandlungspreis	
Raumhöhe (m ²)		Mietzinseinnahmen	
Anzahl Bäder und Dusche		Nettorendite	
Anzahl Gäste-WC		Bruttorendite	
Anzahl Parkplätze	.	Versicherungswert	
Anzahl Räume, Wohnungen etc.		Festhypothek bis	

*Flächenangaben gem. Immobilienangebote/Immobilien glossar

Gerne zeigen wir Ihnen die möglichen Projekte und das Bauland. Bitte vereinbaren Sie mit uns einen Termin. Wir freuen uns auf Sie. Susanne Bieli



Neumattstrasse 8
CH 4144 Arlesheim
+41 (0)61 599 27 46 phone
+41 (0)61 599 47 45 fax

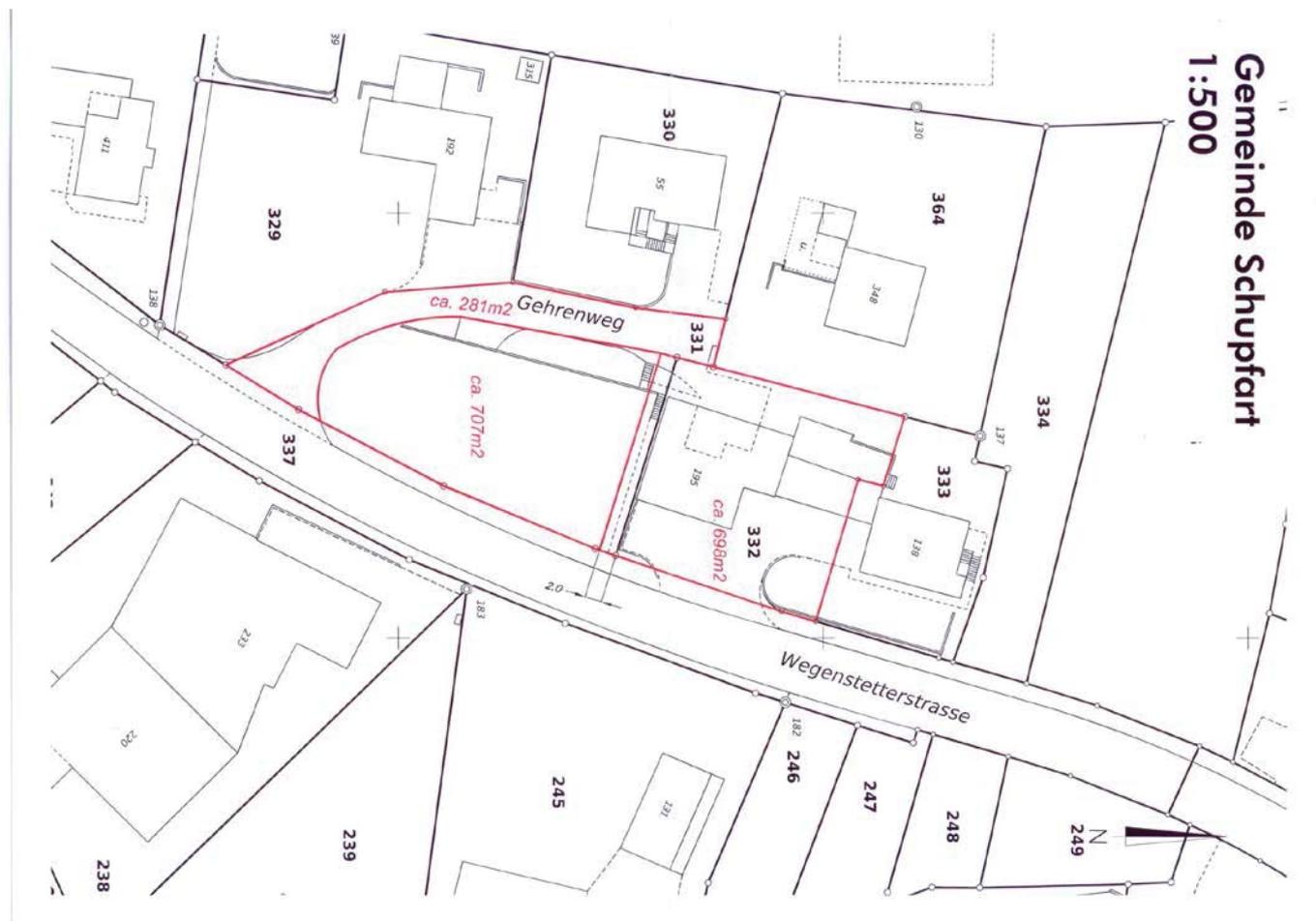
Müliweiher 9
CH 5079 Zeihen
+41 (0)62 876 27 46 phone
+41 (0)61 599 47 45 fax

+41 (0)76 413 1936 mobile
+41 (0)76 418 1938 mobile
immobilien@bauland-nw.ch
www.bauland-nw.ch

Weitere Angaben

Wohnzone W2

2 Vollgeschosse, 7 m Gebäudehöhe, 11 m Firsthöhe, kl.
Grenzabstand 4 m, grosser Grenzabstand 8 m, Gebäudelänge
25 m.





Neumattstrasse 8
CH 4144 Arlesheim
+41 (0)61 599 27 46 phone
+41 (0)61 599 47 45 fax

Mühliweiher 9
CH 5079 Zeihen
+41 (0)62 876 27 46 phone
+41 (0)61 599 47 45 fax

+41 (0)76 413 1936 mobile
+41 (0)76 418 1938 mobile
immobilien@bauland-nw.ch
www.bbinw.ch

Für dieses Grundstück haben wir passende Projekte. Bauweise in Trocken- oder Nassbauweise, mit oder ohne Inneneinrichtung.





Neumattstrasse 8
CH 4144 Arlesheim
+41 (0)61 599 27 46 phone
+41 (0)61 599 47 45 fax

Mühlweiher 9
CH 5079 Zeihen
+41 (0)62 876 27 46 phone
+41 (0)61 599 47 45 fax

+41 (0)76 413 1936 mobile
+41 (0)76 418 1938 mobile
immobilien@bauland-nw.ch
www.bbinw.ch



Diese Offerte versteht sich freibleibend. Die in dieser Dokumentation enthaltenen Informationen sind für den Empfänger bestimmt und dürfen ohne vorherige schriftliche Zusage der Firma BBINW für Dritte weder kopiert, reproduziert oder sonst wie zur Verfügung gestellt werden. Die enthaltenen Informationen beruhen zum Teil auf Fremangaben und konnten von der Firma BBINW nicht alle unabhängig überprüft werden. Die Eigentümerschaft als auch die Firma BBINW übernehmen somit keine Haftung, weder ausdrücklich noch stillschweigend bezüglich Richtigkeit, Vollständigkeit oder Aussagekraft dieser Informationen oder der in diesem Dokument wiedergegebenen Meinungen. Die Eigentümerschaft als auch die Firma BBINW behalten sich ausdrücklich das Recht vor, nach eigenem, freien Ermessen jederzeit das Angebot und/oder die Konditionen zu ändern oder vom Verkaufsverfahren vor dem Abschluss eines bindenden Vertrages zurückzutreten. Alle Interessenten müssen sämtliche in Verbindung mit Ihrer Teilnahme an diesem Verkaufsverfahren entstandenen Kosten selbst tragen und haben keinen Anspruch auf Erstattung Ihrer Aufwendungen.